Ухвалено
на засіданні вчено
Протокол № 6
29 червня 2011 ро

ЗАТВЕРДЖУЮ
Ректор Тернопільського
національного технічного
університету імені Івана Пулюя
_____ П.В. Ясній
21 липня 2011 р.

ПОЛОЖЕННЯ ПРО СТУДЕНТСЬКИЙ ГУРТОЖИТОК ТЕРНОПІЛЬСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ІВАНА ПУЛЮЯ

**зі змінами від 22.05.2012р. протокол №6,
наказ №472-01 від 14.06.2012р. та
зі змінами (від 25 .11.2015р., протокол№9),
наказ№4/7-853 від 11.12.2015р.**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Це Положення (далі – Положення) регламентує функціонування студентського містечка і гуртожитків ТНТУ ім. І.Пулюя, визначає порядок надання житлової площі в гуртожитках, умови проживання, правила внутрішнього розпорядку.

1.2. Студентські гуртожитки ТНТУ ім. І.Пулюя призначені для проживання на період навчання іногородніх студентів, слухачів, курсантів, асистентів-стажувальників, аспірантів тощо (далі - студенти), а також студентів з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування.

1.3. Іноземних громадян, які навчаються в ТНТУ ім. І.Пулюя, розміщують у гуртожитках на загальних підставах, якщо інше не передбачено контрактом або нормативно-правовими актами.

1.4. Вільні кімнати в гуртожитках може використовувати керівництво університету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів для створення відокремленого готелю.

1.5. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитку не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню чи найманню з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитку має функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитку може здійснюватися за поданням завідувача гуртожитку і за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

1.6. У гуртожитки можуть бути поселені іногородні студенти заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, іногородні абітурієнти – на період проведення вступних випробувань, а також абітурієнти з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.

1.7. Поселення студентів до студентських гуртожитків здійснюється за рішенням ректора ТНТУ ім. І.Пулюя за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів на підставі ордерів відповідно до Житлового кодексу України. При поселенні укладається угода на проживання.

1.8. Студентські гуртожитки можуть бути об'єднані в студентські містечка.

1.9. У гуртожитках для проживання окремих осіб, які не перебувають між собою в сімейних відносинах, у разі потреби, можуть виділятися приміщення для проживання студентів, що перебувають у шлюбі.

1.10. Гуртожитки можуть поділятись на чоловічі, жіночі, загального проживання, пансіонатного або готельного типу, з самообслуговуванням і самоврядуванням залежно від умов проживання, що визначається керівництвом університету і погоджується з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

1.11. Працівники ТНТУ ім. І.Пулюя можуть бути поселені в студентський гуртожиток лише за рішенням ректора університету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

1.12. Гуртожитки, крім основного призначення, можуть надавати за окрему плату додаткові послуги, перелік яких визначений відповідними законодавчими та нормативними актами.

1.13. Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку в Тернопільському національному технічному університеті імені Івана Пулюя.

1.14. Права й обов'язки працівників гуртожитків визначаються посадовими інструкціями, затвердженими ректором ТНТУ ім. І.Пулюя.

2. НАДАННЯ ЖИТЛОВОГО МІСЦЯ В ГУРТОЖИТКУ

2.1 Розміщення Студентів у гуртожитках та виселення з них, умови проживання, права й обов'язки визначаються цим Положенням та Положенням про надання місця для проживання у гуртожитках університету та порядок поселення (виселення).

2.2. Розподіл місць між факультетами у гуртожитках здійснюється наприкінці поточного навчального року і залежить від контингенту іногородніх студентів, які навчаються на відповідному факультеті, встановлених санітарних норм і затверджується наказом ректора за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

2.3. При поселенні у гуртожиток враховується:

- належність студентів до пільгових категорій (діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, інваліди, особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, малозабезпечені);
- кращі за рейтингом студенти, згідно з рейтинговою системою університету.

2.4. На підставі рішення комісії з поселення персональний склад якої щорічно затверджується наказом ректора, затверджується список студентів на поселення в гуртожиток та передається директору студентського

містечка для оформлення ордерів на поселення. Ордер є єдиною підставою для поселення і проживання у вказаному житловому місці. В ордері зазначається номер гуртожитку, його адреса і номер кімнати, а також члени сім'ї особи, яка навчається.

2.5. На підставі рішення про надання місць у гуртожитку ректор ТНТУ ім. І.Пулюя укладає угоду зі студентом на проживання в гуртожитку.

2.6. Облік ордерів та студентів, які проживають у гуртожитках, оформлення необхідних документів, реєстрація та зняття з реєстрації виконує інспектор студентського містечка. Бланки ордерів зберігаються в установленому порядку як документи суворої звітності.

2.7. Студент, який поселяється до гуртожитку, зобов'язаний особисто пред'явити паспорт паспортистові гуртожитку, здати завідувачу гуртожитку ордер на право зайняти місце в гуртожитку, з попередньою оплатою за проживання не менше ніж за місяць уперед.

2.8. Студенту, який поселяється до гуртожитку, визначається його житлове місце, надається необхідний інвентар, комплект білизни та перепустка на право входу до гуртожитку.

2.9. Студент повинен бути ознайомлений з Правилами внутрішнього розпорядку в ТНТУ ім. І.Пулюя та правилами техніки безпеки, пожежної безпеки, з експлуатації електропобутових приладів, побутової радіоапаратури і газового обладнання. Інструктаж здійснюється завідувачем гуртожитку і підтверджується особистим підписом студента у відповідному журналі.

2.10. Документи на реєстрацію студентів, які поселяються до гуртожитку, подаються завідувачем гуртожитку паспортистові у встановленому порядку.

2.11. У разі настання форс-мажорних обставин та з інших поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку за рішенням директора студентського містечка без погіршення умов проживання за погодженням з органами студентського самоврядування.

2.12. Місця в студентських гуртожитках для розміщення студентських сімей визначає ректор ТНТУ ім. І.Пулюя за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

3. КОРИСТУВАННЯ ГУРТОЖИТКАМИ. УМОВИ ПРОЖИВАННЯ

3.1. Вхід до гуртожитку дозволяється на підставі перепусток для студентів цього гуртожитку до 24.00 вільно, а з 24.00 до 06.00 – із записом у журналі причин запізнення.

3.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8.00 до 23.00. При вході до гуртожитку відвідувач пред'являє черговому документ, який засвідчує особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача, залишити перепустку черговому і провести відвідувача при його виході з гуртожитку.

Відповідальність за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку покладається на студентів, які їх запросили.

3.3. Культурні заходи в гуртожитках здійснюються відповідно до плану, який розробляють органи студентського самоврядування, і погоджується з керівництвом університету. Усі заходи повинні закінчуватись до 22-00 год.

3.4. Усі студенти, які проживають у гуртожитку, залучаються до господарських робіт із самообслуговування (підтримання порядку і чистоти в місцях проживання та загального користування тощо).

3.5. Студент, який проживає в гуртожитку, має право:

- користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового, медичного та спортивного призначення, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном гуртожитку;
- на своєчасний ремонт або заміну обладнання, меблів, постільної білизни, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов;

- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку і бути обраним до їхнього складу;
- через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля, роботи працівників гуртожитку тощо;
- звертатися зі скаргами на роботу працівників гуртожитку і житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам цього Положення і нормам обладнання та утримання гуртожитків, до керівництва університету, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян».

3.6. Студент, який проживає у гуртожитку, зобов'язаний:

- знати і виконувати Правила внутрішнього розпорядку університету;
- своєчасно сплачувати за проживання і додаткові платні послуги, якими він користується;
- підтримувати чистоту і порядок у своїх кімнатах та місцях загального користування, брати участь у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;
- дбайливо ставитися до майна гуртожитку, економно витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;
- забезпечувати наявність дублікатів ключів від кімнати та блоку у завідувача гуртожитком, а в разі їх відсутності чи заміни дверного замка – здати відповідний дублікат;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти директора студентського містечка, завідувача гуртожитку та органи студентського самоврядування гуртожитку;

- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил техніки безпеки та пожежної безпеки;
- реєструвати додаткові електроприлади в завідувача гуртожитку;
- попереджувати завідувача гуртожитку при залишенні гуртожитку на тривалий час (більше 7 діб). Студенти, які не проживають у гуртожитку більше місяця, підлягають виселенню, за винятком їх тимчасової непрацездатності (підтверджені медичною довідкою) або проходження практики в іншому місті;
- після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, і кімнату в належному стані та виселитися з гуртожитку в триденний термін.

3.7. Студенту, який проживає у гуртожитку, забороняється:

- переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження із директором студентського містечка та завідувачем гуртожитку;

- переробляти чи переносити інвентар, меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку;

- проводити електромонтажні роботи в кімнатах та гуртожитку, переробляти і ремонтувати електроустаткування;

- користуватися електрообігрівачами та електроприладами в житлових кімнатах;

- проводити масові заходи в гуртожитку без письмового дозволу директора студентського містечка та завідувача гуртожитку;

- залишати сторонніх осіб після 23.00 без письмового дозволу директора студентського містечка чи завідувача гуртожитку;

- палити, вживати та зберігати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, заходити та перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп’яніння;

- порушувати тишу з 23.00 до 08.00;

- псувати університетське майно;

- створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, яка перевищує звукоізоляційність кімнати;

- тримати в гуртожитку тварин;

- здійснювати аморальні вчинки;

- створювати антисанітарний стан у житловій кімнаті та місцях загального користування.

3.8. За активну участь у культурних заходах, роботах з покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути заохочені:

- оголошенням подяки;
- нагородженням грамотою;
- званням "Краща кімната ", "Кращий староста блоку, поверху ";
- окремі кімнати гуртожитку можуть бути нагороджені додатковим обладнанням та інвентарем.

3.9. За порушення Правил внутрішнього розпорядку в гуртожитку на студентів, які проживають у гуртожитку, накладаються такі стягнення:

- зауваження;
- догана;
- відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;
- розірвання угоди на проживання і виселення з гуртожитку;
- відрахування з університету.

3.10. Заохочення або стягнення студентам, які проживають у гуртожитку, у встановленому порядку вносить директор студентського містечка при узгодженні з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

3.11. Порядок проживання студентів у гуртожитках у канікулярний (відпускний) період визначає з урахуванням їх побажань ректор університету.

3.12. У випадку систематичного пропуску занять без поважних причин (за поданням декана факультету й органів студентського самоврядування) зі студентами, які проживають у гуртожитку, розривається угода на проживання і їх виселяють з гуртожитку.

4. ВИСЕЛЕННЯ ЗІ СТУДЕНТСЬКИХ ГУРТОЖИТКІВ

4.1. Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають у встановленому порядку місце в гуртожитку протягом двох діб з дня оголошення результатів випробувань; абітурієнти, які подали апеляцію, – у дводенний термін після підтвердження апеляційною комісією правильності оцінки; абітурієнти, які не зараховані до навчального закладу за конкурсом, – протягом двох діб після виходу наказу про зарахування.

4.2. При відрахуванні з навчального закладу (у тому числі при його закінченні), розірванні угоди на проживання студенти, які проживали в гуртожитку, залишають його в установленому порядку в триденний термін від дня видачі відповідного наказу.

4.3. У разі, коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням ректора університету, за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів, цей термін може бути продовжено.

4.4. Виселення студента з гуртожитку здійснюється відповідно до законодавства України. У разі порушення студентом угоди на проживання в гуртожитку він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовуючи заподіяні збитки.

4.5. Студентам, слухачам підготовчого відділення факультету по роботі з іноземними студентами, відрахованим з університету, дозволити проживання в гуртожитку на термін, що не перевищує терміну встановленого державною міграційною службою, на підставі службової записки декана факультету по роботі з іноземними студентами. з вказанням терміну проживання.

Оплату за проживання у вказаний термін здійснювати за калькуляцією для сторонніх осіб.

5. ПЛАТА ЗА ЖИТЛО ТА ПОСЛУГИ

5.1. Вартість місця проживання в гуртожитку складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються студентам, які проживають у гуртожитку.

5.2. Конкретний розмір оплати за проживання в гуртожитках визначається в калькуляції, яку затверджує ректор університету, і розраховується відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.

5.3. Конкретний розрахунок розміру оплати та вартості послуг за проживання в гуртожитках погоджується з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією і доводяться до відома студентів.

5.4. Оплата за проживання у студентському гуртожитку та надані послуги здійснюється не менше ніж за три місяці наперед.

5.5. Додаткові послуги, що надаються за бажанням студентів, які проживають у гуртожитку, сплачуються окремо.

5.6. Іноземні громадяни, що прибули на навчання в університет згідно запрошень, поселяються в гуртожитки університету на підставі службової записки декана факультету по роботі з іноземними студентами, з вказанням терміну проживання. Оплату за проживання іноземних громадян, що запрошені на навчання здійснюють згідно калькуляції для абітурієнтів університету дати зарахування в університет.

Іноземні громадяни, що закінчили підготовче відділення та студенти, що отримали рівень бакалавра і зараховані на подальше навчання в університет оплату за проживання в гуртожитку в термін до дати зарахування здійснюють на підставі калькуляції для студентів, що зараховані в університет на навчання.

6. САМОВРЯДУВАННЯ СТУДЕНТІВ У ГУРТОЖИТКАХ

6.1. У гуртожитках з числа студентів, які в них проживають, обираються і діють органи самоврядування – студентські ради гуртожитків.

6.2. У кожній кімнаті, блоці, на кожному поверсі гуртожитку обирається староста, якого затверджує студентська рада гуртожитку. Староста кімнати (блоку, поверху) в своїй роботі керується рішеннями студентської ради університету і студентської ради гуртожитку, забезпечує активну участь мешканців у проведенні ремонту житлових кімнат і робіт з благоустрою території.

Вказівки старости кімнати (блоку, поверху), голови студентської ради щодо дотримання Правил внутрішнього розпорядку, санітарних правил, правил техніки безпеки і пожежної безпеки є обов'язковим для виконання всіма, хто проживає в кімнаті (блоці, поверсі) чи в гуртожитку.

6.3. Кожен студент, крім членів студентських рад, зобов'язаний відпрацювати дві години щосеместру для благоустрою гуртожитку або території.

Для координації роботи студентських рад гуртожитків діє студентська рада університету.

Органи самоврядування студентів у гуртожитках керуються в своїй діяльності Конституцією України, чинним законодавством України, Статутом університету, даним Положенням.

7. ОБОВ'ЯЗКИ КЕРІВНИЦТВА УНІВЕРСИТЕТУ ТА АДМІНІСТРАЦІЇ ГУРТОЖИТКУ

7.1. Безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією побуту мешканців, дотриманням санітарних, екологічних та протипожежних норм мешканцями, дотримання встановленого порядку здійснює директор студентського містечка та завідувач гуртожитку.

7.3. Керівництво ТНТУ ім. І.Пулюя та працівники гуртожитку повинні дотримуватись вимог цього Положення, угоди, укладеної зі студентом, та норм чинного законодавства.

7.4. Директор студентського містечка та завідувачі гуртожитку зобов'язані:

- забезпечити виконання Правил внутрішнього розпорядку університету в гуртожитку;
- утримувати приміщення гуртожитку в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм та правил;
- укомплектовувати гуртожитки меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;
- проводити обмін постільної білизни відповідно до санітарних правил;
- забезпечувати студентів, які проживають у гуртожитку, необхідним обладнанням, інвентарем, інструментом і матеріалами для робіт з обслуговування та прибирання гуртожитку і прилеглої території;
- здійснювати заходи з охорони матеріальних цінностей гуртожитку та матеріальних цінностей студентів, які проживають у гуртожитку;
- своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитку, інвентаря, обладнання, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені насадження;
- здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку, своєчасно проводити заходи з реалізації пропозицій студентів, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;
- надавати студентам, які проживають у гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;

- укомплектовувати штати гуртожитку обслуговуючим персоналом в установленому порядку;
- сприяти органам студентського самоврядування гуртожитку у вирішенні питань побуту і відпочинку студентів, які проживають у гуртожитку;
- інформувати студентів про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;
- забезпечувати необхідне освітлення й тепловий режим в усіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності.

7.5. Директор студентського містечка, завідувач гуртожитку спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів розглядають суперечності та можливі конфліктні ситуації зі студентами.

7.6. Матеріально відповідальними особами гуртожитку є завідувач гуртожитку, завідувач камери схову, кастелянша.

7.7. Адміністрація гуртожитку несе відповідальність за збереження майна студентів, зданого до камери зберігання гуртожитку. За речі, які не були здані на зберігання, адміністрація відповідальності не несе.

7.8. Поточний ремонт гуртожитків полягає в систематичному і своєчасному проведенні робіт зі збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання і елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зношування, а також з усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, налагодження та регулювання інженерного обладнання.

7.9. При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо його неможливо виконати без відселення, студентам на час ремонту керівництво університету надає житлову площу в тому самому або іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту Студентам надається житлова площа, яку вони займали раніше.

7.10. Обслуговування та ремонт гуртожитку забезпечується відповідними експлуатаційними підрозділами університету згідно з правилами і нормами експлуатації та ремонту житлового фонду.

8. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Це Положення вводиться в дію з моменту його затвердження наказом ректора.

8.2. Зміни і доповнення до цього Положення вносяться за поданням директора студентського містечка і погоджуються з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою студентською організацією і затверджується наказом ректора.

Проект вносить:
Директор
студентського містечка
В.Т.Барановський

Погоджено:

В.о. першого проректора	М.М.Митник
Проректор з АГРБ	В.М. Клепчик
Начальник від. вих. роб. та зв’язків з громадськістю	О.М. Герман
Голова профкому студентів	О.І. Кравець
Голова студради	І.М. Козбур
Організаційно-юридичний відділ	Н.М. Щепна